



April 2021

# BRF Kvisten

## Nyhetsbrev

### **Årsmöte**

Styrelsen planerar att hålla årsmötet utomhus den 18 maj på kvällen. Om det regnar denna dag flyttar vi det till den 25 maj.

Motioner ska lämnas till styrelsen senast den 19 april. Valberedning är Frida Flygare och Martin Carlsson.

### **Fönsterrenovering och energiglas**

Styrelsen planerar att påbörja arbetet med fönsterrenovering i september. Det kommer att göras en grundlig renovering där fönsterbågarna tas ur och renoveras på verkstad. I samband med det kommer den inre glasrutan bytas ut till energiglas för att förbättra isolervärdet. Kostnaden för att byta glas är rimlig och understiger kostnaden för målningsarbetet. Vi kommer på detta sätt att sänka våra värmekostnader. Beslut om energiglas kommer att fattas på årsstämman.

### **Balkonger renovering**

Styrelsen har beslutat att skjuta upp arbetet med renoveringen av balkonger till våren 2022, eftersom det blir rörigt med två olika renoveringar samtidigt. Fönsterrenoveringen utförs inifrån varje lägenhet medan balkongerna behöver tas utifrån med skylift.

### **Nabo och kontaktuppgifter**

Det underlättar för styrelsen om vi har era kontaktuppgifter hos Nabo. Det gör att vi på sikt kan skicka ut e-post till alla medlemmar den vägen. Du kan själv logga in på Nabo och uppdatera dina uppgifter, alternativt ge styrelsen godkännande att lägga in det. Vi skickade ut en blankett för det i förra nyhetsbrevet.

### **Ventilationskontroll OVK**

Ventilationskanalerna är nu rensade i stort sett alla lägenheter. Det är viktigt att frånluftskanalerna i kök och badrum är åtkomliga för rensning. De får inte byggas in på ett sätt så att de inte kan rensas. Information om självdragsventilation finns på vår hemsida.

## **Sopor och kartonger**

Hjälp till med att pressa ihop dina kartonger och annat avfall! Större kartonger i wellpapp ska fraktas till återvinningscentralen. Det blir snabbt fullt och om det fortsätter så här kan vi behöva utöka tömningarna, vilket kostar föreningen pengar.

## **Påskliljor och hyacinter**

Om du får lökar över efter påsken får du gärna plantera ut dem i våra rabatter. Påskliljor mot Tiundagatan och krokus vid pionerna eller i gräsmattan.

## **Frågor**

Kontakta [brfkvisten@gmail.com](mailto:brfkvisten@gmail.com)

Kolla även föreningens hemsida <https://brfkvisten.bostadsratterna.se>